

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมเทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ คั่นคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

(ระยะดำเนินการ)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ โรงแรมเทอร์เวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ คันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

(ระยะดำเนินการ)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th


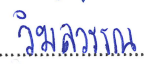

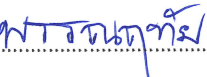
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่

วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ บริษัท ต้นบุญ จำกัด ฉบับประจำเดือน

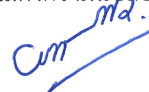
- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวจิฎิภรณ์ แยกกลีกิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอภิญญา จันทูภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพรรณฤทัย เจียวรัมย์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวเบญจวรรณ ประสารยา)

กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรงแรมเทวเรลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่

1. ชื่อโครงการ โรงแรมเทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่
2. สถานที่ตั้ง ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ต้นบุญ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทส 1009.5/18629 ลงวันที่ 02 พฤศจิกายน 2565
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ : ครั้งแรก
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่โครงการ 33,176 - 3,918 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดใน**บทที่ 3** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-2
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2567	1-2
1.5 สถานสภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ และอาณาเขตติดต่อ และสภาพพื้นที่ปัจจุบัน	2-1
2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-2
2.1.3 พื้นที่ตั้งโครงการตามผังเมือง	2-3
2.2 ประเภท ขนาดโครงการ และรูปแบบอาคาร	2-3.
2.2.1 ประเภทโครงการ	2-3
2. .2.2 ขนาดของโครงการส่วนเดิมและขอเปลี่ยนแปลง	2-3
2.3 ระบบสาธารณูปโภค	2-6
2.3.1 ระบบจราจรภายในโครงการ	2-6
2.3.2 ระบบน้ำใช้	2-7
2.3.3 สระว่ายน้ำ	2-8
2.3.4 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-9
2.3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-10
2.3.6 การจัดการมูลฝอย	2-10
2.3.7 ระบบไฟฟ้า	2-11
2.4 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-12



สารบัญ

บทที่	หน้าที่
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-14
4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-25
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระเหยน้ำ	4-25
5. สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-34
5.2 คุณภาพน้ำ	4-35
5.2.1 คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียก่อนระบายออกสู่จากโครงการ	4-35
5.2.2 คุณภาพน้ำระเหยน้ำ	4-35
6. ข้อเสนอแนะแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-36
6.1 คุณภาพอากาศ	4-36
6.2 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-37



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส. 1008.2/14095 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2562

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- ค1 Checklist การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
- ค2 ใบเสร็จการสุบสิ่งปฏิกูล
- ค3 ใบเสร็จการเก็บขนมูลฝอย
- ค4 ใบเสร็จสุบกากตะกอน
- ค5 แผนการซ่อมอพยพหนีไฟ,แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ค6 เอกสารซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย(ทุก 6 เดือน)
- ค7 เอกสาร ทส.1 และ ทส.2
- ค8 แผนการเข้า-ออกรถบัสส่งนักท่องเที่ยว

ง ผลการตรวจวัด

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการ	1-4
4-1	สภาพภายนอกของพื้นที่โครงการ4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-17
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-18
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	4-19
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	4-20
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	4-21
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง	4-22
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง	4-23
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-24
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-26
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	4-27
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids)	4-28
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	4-29
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	4-30
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟต์ (Sulfide)	4-31
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)	4-32



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยบริษัท ต้นบุญ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยบริษัท ต้นบุญ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-3
4-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียที่ส่วนเกรอะผลการตรวจวัด ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	4-14
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-14
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO2)	4-15
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO2)	4-15
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-16
4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	4-25
4-9	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก	4-33
4-10	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้น	4-33

